

МИНОБРНАУКИ РОССИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования «Горно-Алтайский государственный университет»
(ФГБОУ ВО ГАГУ, ГАГУ, Горно-Алтайский государственный университет)

Учет земель и контроль их использования рабочая программа дисциплины (модуля)

Закреплена за кафедрой	цикловая комиссия агрономии и технических специальностей		
Учебный план	21.02.04_2021_T311.osf Землеустройство Профиль получаемого профессионального образования при реализации программы среднего общего образования: технический		
Квалификация	техник-землеустроитель		
Форма обучения	очная		
Общая трудоемкость	0 ЗЕТ		
Часов по учебному плану	175	Виды контроля в семестрах:	
в том числе:			
аудиторные занятия	110		
самостоятельная работа	65		

Распределение часов дисциплины по семестрам

Семестр (<Курс>.<Семестр на курсе>)	7 (4.1)		Итого	
	8			
Неделя	8			
Вид занятий	уп	рп	уп	рп
Лекции	84	84	84	84
Практические	26	26	26	26
Итого ауд.	110	110	110	110
Контактная работа	110	110	110	110
Сам. работа	65	65	65	65
Итого	175	175	175	175

Программу составил(и):

Преод., Булес Л.Г.



Рабочая программа дисциплины

Учет земель и контроль их использования

разработана в соответствии с ФГОС:

Федеральный государственный образовательный стандарт среднего профессионального образования по специальности 21.02.04 Землеустройство (уровень подготовки кадров высшей квалификации). (приказ Минобрнауки России от 12.05.2014 г. № 485)

составлена на основании учебного плана:

Землеустройство

Профиль получаемого профессионального образования при реализации программы среднего общего образования:
технический

утвержденного учёным советом вуза от 01.02.2021 протокол №1 .

Рабочая программа утверждена на заседании кафедры

цикловая комиссия агрономии и технических специальностей

Протокол от 13.05.2021 протокол № 11

Председатель цикловой комиссии



Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для исполнения в 2021-2022 учебном году на заседании кафедры
цикловая комиссия агрономии и технических специальностей

Протокол от _____ 2021 г. № ____
Зав. кафедрой Алексеева Наталья Геннадьевна

Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для исполнения в 2022-2023 учебном году на заседании кафедры
цикловая комиссия агрономии и технических специальностей

Протокол от _____ 2022 г. № ____
Зав. кафедрой Алексеева Наталья Геннадьевна

Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для исполнения в 2023-2024 учебном году на заседании кафедры
цикловая комиссия агрономии и технических специальностей

Протокол от _____ 2023 г. № ____
Зав. кафедрой Алексеева Наталья Геннадьевна

Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для исполнения в 2024-2025 учебном году на заседании кафедры
цикловая комиссия агрономии и технических специальностей

Протокол от _____ 2024 г. № ____
Зав. кафедрой Алексеева Наталья Геннадьевна

1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ	
1.1	Цели: С целью овладения указанным видом профессиональной деятельности и соответствующими профессиональными компетенциями обучающийся, в ходе освоения профессионального модуля
1.2	Задачи: - проведения проверок и обследований земель в целях обеспечения соблюдения требований законодательства Российской Федерации; - проведения количественного и качественного учета земель, участия в инвентаризации и мониторинге земель; - осуществления контроля за использованием и охраной земельных ресурсов; - разработки природоохранных мероприятий и контроля их выполнения

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ООП	
Цикл (раздел) ООП:	МДК.04
2.1	Требования к предварительной подготовке обучающегося:
2.1.1	Защита выпускной квалификационной работы
2.1.2	Осуществление контроля использования и охраны земельных ресурсов и окружающей среды
2.1.3	Подготовка выпускной квалификационной работы
2.1.4	Производственная практика (по профилю специальности)
2.1.5	Специализация
2.1.6	Земельные правоотношения
2.1.7	Правовое регулирование отношений при проведении землеустройства
2.1.8	Правовой режим земель и его регулирование
2.2	Дисциплины и практики, для которых освоение данной дисциплины (модуля) необходимо как предшествующее:
2.2.1	Защита выпускной квалификационной работы
2.2.2	Подготовка выпускной квалификационной работы
2.2.3	Производственная практика (по профилю специальности)
2.2.4	Производственная практика (по профилю специальности)
2.2.5	ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРАКТИКА (ПРЕДДИПЛОМНАЯ)

3. КОМПЕТЕНЦИИ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)	
ОК 1.:Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес	
Знать:	
Уметь:	
Владеть:	
ОК 2.:Организовывать собственную деятельность, выбирать типовые методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество.	
Знать:	
Уметь:	
Владеть:	
ОК 3.:Принимать решения в стандартных и нестандартных ситуациях и нести за них ответственность.	
Знать:	
Уметь:	

Владеть:

ОК 4.:Осуществлять поиск и использование информации, необходимой для эффективного выполнения профессиональных задач, профессионального и личностного развития.

Знать:

Уметь:

Владеть:

ОК 5.:Использовать информационно-коммуникационные технологии в профессиональной деятельности.

Знать:

Уметь:

Владеть:

ОК 6.:Работать в коллективе и команде, эффективно общаться с коллегами, руководством, потребителями.

Знать:

Уметь:

Владеть:

ОК 7.:Брать на себя ответственность за работу членов команды (подчинённых), за результат выполнения заданий.

Знать:

Уметь:

Владеть:

ОК 8.:Самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации.

Знать:

Уметь:

Владеть:

ОК 9.:Ориентироваться в условиях частой смены технологий в профессиональной деятельности.

Знать:

Уметь:

Владеть:

ПК 4.1.:Проводить проверки и обследования в целях обеспечения соблюдения требований законодательства Российской Федерации.

Знать:

Уметь:

Владеть:							
ПК 4.2.:Проводить количественный и качественный учет земель, принимать участие в их инвентаризации и мониторинге.							
Знать:							
Уметь:							
Владеть:							
ПК 4.3.:Осуществлять контроль использования и охраны земельных ресурсов.							
Знать:							
Уметь:							
Владеть:							
4. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)							
Код занятия	Наименование разделов и тем /вид занятия/	Семестр / Курс	Часов	Компетенции	Литература	Инте пакт.	Примечание
	Раздел 1. Теоретические основы земельного кадастра						
1.1	Понятие и сведения о земельном кадастре /Лек/	7	2		Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2	0	
1.2	История возникновения и развития земельного кадастра /Лек/	7	2		Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2	0	
1.3	Цели и задачи государственного земельного кадастра /Лек/	7	2		Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2	0	
1.4	Земельный фонд как объект государственного земельного кадастра /Лек/	7	2		Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2	0	
1.5	Земельно - кадастровые единицы /Лек/	7	2		Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2	0	
1.6	Земельно - кадастровые документы /Лек/	7	2		Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2	0	
1.7	Классификация земельно - учетной документации /Лек/	7	2		Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2	0	
1.8	Методы получения, обработки и анализа данных земельного кадастра /Лек/	7	2		Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2	0	
1.9	Государственный учет земель /Лек/	7	2		Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2	0	
1.10	Учет земель городе /Лек/	7	2		Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2	0	
1.11	Технология ведения учета на уровне муниципального образования /Лек/	7	2		Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2	0	

1.12	. Введение кадастра на уровне населенного пункта /Лек/	7	2		Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2	0	
1.13	Документационное обеспечение Государственного земельного кадастра земельных участков /Лек/	7	2		Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2	0	
1.14	Кадастровое деление территории /Лек/	7	2		Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2	0	
1.15	Государственный мониторинг земель Российской Федерации /Лек/	7	2		Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2	0	
1.16	Мониторинг земель /Лек/	7	2		Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2	0	
1.17	Общая характеристика земельного фонда /Лек/	7	2		Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2	0	
1.18	Кадастровая выписки сведений из ЕГРН /Лек/	7	2		Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2	0	
1.19	Кадастровое деление Города Горно-Алтайска /Пр/	7	2		Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2	0	
1.20	Кадастровая выписка и учетная документация /Пр/	7	2		Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2	0	
1.21	Документы строгой отчетности Форма 22.1-22.4 .Республике Алтай /Пр/	7	4		Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2	0	
1.22	Документы строгой отчетности Форма 22.1-22.4 Российской Федерации /Пр/	7	2		Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2	0	
1.23	Земельно- учетные ситуационные задачи /Лек/	7	2		Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2	0	
1.24	1. Подготовка презентации: Земли сельскохозяйственного назначения, земли населенных пунктов, земли запаса, земли промышленности, транспорта и связи, земли водного фонда, земли лесного фонда, земли ООПТ РФ 2. Подготовка и составление кроссворда по теме правовой режим земель с/х назначения 3. Составление конспекта по теме «Зонирование территории» /Ср/	7	24		Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2	0	
	Раздел 2. Рациональное использование и качественный и количественный учет земель						
2.1	Организация количественного и качественного учета земель /Лек/	7	2		Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2	0	
2.2	Экологические вопросы при землеустроительном проектировании /Лек/	7	2		Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2	0	
2.3	Схема землеустройства территории /Лек/	7	2		Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2	0	

2.4	Коэффициент антропогенной и экологической нагрузки на территорию Республики Алтай /Лек/	7	2		Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2	0	
2.5	Агропроизводственная характеристика земель районов Республике Алтай. /Лек/	7	2		Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2	0	
2.6	Экономическая оценка сельскохозяйственного освоения, трансформации и улучшения угодий /Лек/	7	2		Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2	0	
2.7	Анализ эффективности проектных решений при трансформации и улучшений угодий /Лек/	7	2		Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2	0	
2.8	Эколого – экономическое обоснование организации системы севооборотов /Лек/	7	2		Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2	0	
2.9	Проектирование севооборотов /Лек/	7	2		Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2	0	
2.10	Расчет баланса гумуса /Лек/	7	2		Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2	0	
2.11	Показатель баланса гумуса /Лек/	7	2		Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2	0	
2.12	Экономическая эффективность организации системы севооборотов /Лек/	7	2		Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2	0	
2.13	Экономическая оценка размещения полевых защитных лесных полос /Лек/	7	2		Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2	0	
2.14	Оценка устройства территории многолетних насаждений и кормовых угодий /Лек/	7	2		Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2	0	
2.15	Определение основных показателей устройства территорий пастбищ /Лек/	7	2		Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2	0	
2.16	Экономическая оценка территории пастбищ /Лек/	7	2		Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2	0	
2.17	Оптимальные размеры землевладений сельскохозяйственных предприятий /Лек/	7	2		Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2	0	
2.18	Экономическое обоснование оптимальной площади землепользования /Лек/	7	2		Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2	0	
2.19	Экономическое обоснование оптимальной площади землепользования /Лек/	7	2		Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2	0	
2.20	Экономическая эффективность ликвидации недостатков землевладений /Лек/	7	2		Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2	0	
2.21	Экономическое обоснование предоставления земель для несельскохозяйственных целей. /Лек/	7	2		Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2	0	
2.22	Качественный учет земель /Лек/	7	2		Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2	0	
2.23	Количественный учет земель /Лек/	7	2		Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2	0	

2.24	.Оформление картограммы района Республике Алтай /Пр/	7	2		Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2	0	
2.25	Оформление картограммы района баланса гумуса Республике Алтай /Пр/	7	2		Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2	0	
2.26	Оформление картограммы по району Республике Алтай /Пр/	7	2		Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2	0	
2.27	.Оформление картограммы по районам Республике Алтай /Пр/	7	2		Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2	0	
2.28	Расчет проектирований севооборотов по вариантам /Пр/	7	2		Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2	0	
2.29	Экологические требования к процессам землепользования /Пр/	7	2		Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2	0	
2.30	Планирование и контролирование выполнения мероприятия по улучшению и охране почв /Пр/	7	2		Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2	0	
2.31	. Итоговое тестирование /Пр/	7	2		Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2	0	
2.32	учающихся: 1. Составление конспекта по теме «Взгляд на оценку земли» 2. Составление презентации по теме « Степени плодородности почв Республике Алтай» 3. Составление кроссворда по теме «Земли Республике Алтай» 4. Написания конспекта: Современные способы сбора, систематизации и хранения земельно-кадастровой информации /Ср/	7	41		Л1.1 Л1.2Л2.1 Л2.2	0	

5. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

5.1. Контрольные вопросы и задания

5.2. Темы письменных работ

5.3. Фонд оценочных средств

6. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

6.1. Рекомендуемая литература

6.1.1. Основная литература

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год	Эл. адрес
Л1.1	Липски С.А.	Управление территориями и недвижимым имуществом. Организация контроля использования земель и другой недвижимости территорий: учебное пособие для СПО	Саратов, Москва: Профобразование, Ай Пи Ар Медиа, 2020	https://www.iprbookshop.ru/96971.html

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год	Эл. адрес
Л1.2	Пипиекова А.Н.	Учёт земель и их использования: учебное пособие (для студентов, обучающихся по специальности 21.02.04 «Землеустройство»)	Горно-Алтайск: БИЦ ГАГУ, 2021	https://elib.gasu.ru/index.php?option=com_abook&view=book&id=5086:1095&catid=28:economic&Itemid=181

6.1.2. Дополнительная литература

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год	Эл. адрес
Л2.1	Липски С.А.	Управление объектами земельно-имущественного комплекса и природными ресурсами территорий: учебное пособие для СПО	Саратов, Москва: Профобразование, Ай Пи Ар Медиа, 2020	https://www.iprbookshop.ru/96970.html
Л2.2	Липски С. А.	Осуществление кадастровых отношений. Правовые аспекты проведения государственной кадастровой оценки: учебное пособие для СПО	Саратов: Профобразование; Ай Пи Ар Медиа, 2020	https://www.iprbookshop.ru/96969.html

6.3.1 Перечень программного обеспечения

6.3.1.1	Google Chrome
6.3.1.2	Kaspersky Endpoint Security для бизнеса СТАНДАРТНЫЙ
6.3.1.3	MS Office
6.3.1.4	Яндекс.Браузер
6.3.1.5	Панорама
6.3.1.6	КонсультантПлюс
6.3.1.7	ГАРАНТ

6.3.2 Перечень информационных справочных систем

6.3.2.1	Электронно-библиотечная система «Издательство Лань»
6.3.2.2	База данных «Электронная библиотека Горно-Алтайского государственного университета»
6.3.2.3	Гарант

7. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

	кейс-метод	
	деловая игра	
	проблемная лекция	

8. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Номер аудитории	Назначение	Основное оснащение
501 В1	Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации	Рабочее место преподавателя, посадочные места обучающихся (по количеству обучающихся), ученическая доска, телевизор, планово-картографические материалы, информационные стенды по землеустройству, рулетка, электронный дальномер, нивелир, теодолит, рейка
207 В1	Компьютерный класс. Учебная аудитория для проведения практических занятий, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации. Помещение	Рабочее место преподавателя. Посадочные места обучающихся (по количеству обучающихся), ученическая доска. Компьютеры с доступом в Интернет, телевизор

9. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

--